Aan het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Buren

Postbus 23

4020 BA Maurik

Beusichem, 24 juli 2026

Betreft: verzoek wijziging bestemming parkeerlocatie Beijerdstraat

Geacht college,

Langs de Beijerdstraat in Beusichem ligt de zogenaamde “vrachtwagen-parkeerlocatie”.

Deze locatie sluit nagenoeg aan op de toekomstige nieuwe woonwijk “Hoge Akker” en ook direct naast de nieuwe hoofdontsluiting van die wijk op de Beijerdstraat. Voor deze nieuwe wijk wordt momenteel een stedenbouwkundig plan opgesteld. Beusichem Leeft/Beusichem Bouwt is hier nauw bij betrokken. In dat kader hebben wij als dorpsplatform met Beusichem Bouwt gekeken naar het huidige gebruik van de vrachtwagen parkeerplaats. Uit eigen onderzoek gedurende 2 momenten op de dag in een periode van 14 dagen hebben wij moeten constateren dat deze “ parkeerplaats” niet dan wel nauwelijks wordt gebruikt door vrachtwagens. Hooguit enkele dagen in de week gedurende korte momenten op de dag in combinatie met de mobiele snackbar. Uit gemeentelijke archiefstukken blijkt dat in 2002 de gemeente Buren in enkele kernen een vrachtwagen parkeerplaats heeft aangewezen. Maar dat anno 2026, 24 jaar later blijkt dat daar geen behoefte meer aan is. Vrachtwagens willen niet meer op onbewaakte of niet afgesloten locaties gedurende langere perioden achtergelaten worden. De eis van bewaakte of afgesloten locaties wordt ook nadrukkelijk gesteld door de werkgevers én verzekeraars.

Deze locatie verdient daarom een betere invulling als entree van ons mooie dorp maar bovenal een samenhang met Hoge Akker.

In het beoogde stedenbouwkundig plan voor de nieuwe wijk wordt veel aandacht besteed aan een zorgvuldige inpassing van het woningbouwprogramma en versterkt met functies als groen, water, landschappelijke kwaliteiten en parkeren. Daarnaast is de focus ook gericht op duurzaamheid en leefbaarheid. Het stedenbouwkundige plan vraagt ook veel creativiteit om de parkeerdruk in het plangebied in een goede balans te brengen.

In de fase van ontwerp van het stedenbouwkundig plan is bij ons het idee opgevat om deze vrachtwagen-parkeerlocatie anders in te richten en in grote samenhang te brengen met het plan voor de Hoge Akker. Wij denken daarbij aan:

- de ideale plek voor overflow parkeren voor bezoekers waarmee de norm in de wijk verlaagd kan worden;
- een pakket servicepunt voor inwoners uit Beusichem en Zoelmond, ook als die met auto naar werk gaan of juist daarvan terug komen.

- infrastructuur die nodig is om netcongestie op te lossen zoals de locatie voor ondergrondse baterijen die energieopslag gaan bieden aan de zonne-energie afkomstig uit het zonnepark Molenkampen in Beusichem
- het realiseren van oplaadpunten.
- een locatie voor ondergrondse afvalcontainers
- een locatie voor deel-auto's en overkapping met zonnepanelen. Wij willen samen met de gemeente het deelautogebruik in onze kern gaan stimuleren

Zoals hierboven al vermeld, onze tellingen die we hebben uitgevoerd, laat zien dat deze P-plaats bijna niet structureel gebruikt wordt.

De huidige bestemming van deze parkeerplaats zal naar alle waarschijnlijkheid zijn "verkeer" met daaraan gekoppeld enkele specifieke gebruiksbepalingen. In het kader van de Verkeerswetgeving zal daar ook het gebruik als vrachtwagenparkeerplaats zijn toegevoegd.

Wat wij nu voor ogen hebben is, dat de huidige bestemming gewijzigd dan wel aangepast wordt wat betreft gebruik, inrichting en bebouwing. En dan in die zin dat toegestaan of verruimd wordt dat de hierboven genoemde functies etc. mogelijk worden gemaakt. En dat zal naar onze mening de nieuwe woonwijk in meerdere opzichten ten goede komen.

Wij vertrouwen erop dat u bereid bent aan ons verzoek medewerking te verlenen en wachten uw bericht af.

Met vriendelijke groet,

Namens Stichting Beusichem Leeft,

w.g. Sandra Nguema, voorzitter

w.g. Jeroen Verheul, penningmeester,

Beusichem Leeft!
Leefbaar dorp in de gemeente Buren

www.beusicheemleeft.nl