**Bezoekadres** De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
**Postadres** Postbus 599, 4000 AN Tiel
**T** (0344) 64 90 90 **F** 5.1.2e
**E** info@wsrl.nl **I** www.waterschaprivierenland.nl
**Bank** IBAN 5.1.2f
BIC NWABNL2G

Waterschap Rivierenland

Gemeente Buren
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 23
4020 BA MAURIK

| Datum: | Uw kenmerk: | Ons kenmerk: | Behandeld door: |
|---|---|---|---|
| 3 februari 2026 | | 318661/618174 | 5.1.2e |

Onderwerp:
Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n Lienden, Gildeland

Doorkiesnummer / e-mail:
5.1.2e /
5.1.2e @wsrl.nl

Geachte gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u de zienswijze van ons waterschap op het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n Lienden, Gildeland.

**Beschrijving van het initiatief**
In de kern Lienden (gemeente Buren) wordt op een centraal gelegen locatie in de kern met een voormalige bestemming als tuinbouw- of (boom)kwekerijgebied nieuwbouw gerealiseerd. Het voornemen is circa 70 woningen te realiseren met bijbehorende infrastructurele en landschappelijke inpassing.

**Doorlopen proces**
Gelet op de instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.3 ‘Beschermen van de waterbelangen’ van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), in het bijzonder artikel 5.37 (weging van het waterbelang) van het Bkl heeft de gemeente de verplichting om omgevingsplannen te bespreken met de waterbeheerder. Tijdens dit proces hebben wij een wateradvies uitgebracht op 30 september 2025, dit is aangevuld op 6 oktober 2025. In het advies hebben wij verschillende aandachtspunten en aanbevelingen meegegeven om de waterhuishoudkundige aspecten op een zorgvuldige wijze in het plan te borgen.

Bij de beoordeling van het voorliggende ontwerp TAM-omgevingsplan is echter gebleken dat onze eerder verstrekte opmerkingen uit het wateradvies niet of slechts gedeeltelijk, zijn verwerkt.

**Vervolg**
Omdat de bestemmingen inclusief bijbehorende regels naar verwachting voldoende ruimte bieden om de wateropgave te realiseren verzoeken wij u om:

1) Het gegeven wateradvies alsnog te verwerken in het ontwerp TAM-omgevingsplan.
2) Een waterhuishoudkundig plan op te stellen, dat kan in dit geval ook na vaststelling ontwerp TAM-omgevingsplan, dat voorafgaand aan de vergunningaanvraag door het waterschap dient te worden goedgekeurd.

**Conclusie**
De opmerkingen uit het gegeven wateradvies zijn niet of gedeeltelijk verwerkt in het voorliggend ontwerp TAM-omgevingsplan. Graag zien wij dat deze alsnog worden verwerkt in de betreffende documenten, zodat we de waterhuishoudkundige belangen op de juiste manier borgen voor deze ruimtelijke ontwikkeling. En na vaststelling van het ontwerp kan een waterhuishoudkundigplan worden gemaakt, dat voorafgaand aan de aanvraag van de omgevingsvergunningen, door het waterschap is goedgekeurd.

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van deze zienswijze, dan kunt u die richten aan 5.1.2e 5.1.2e accountmanager voor de gemeente Buren, 5.1.2e 5.1.2e @wsrl.nl.

*Een afschrift van deze zienswijze sturen wij naar de Omgevingsdienst Rivierenland en de Provincie Gelderland.*

Met vriendelijke groet,
namens het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,

5.1.2e

5.1.2e
hoofd van de afdeling Omgeving en Beleid

Bijlage(n): Geen
Afschrift: Archief
Omgevingsdienst Rivierenland, J.s. de Jongplein 2, 4001 WG Tiel
Provincie Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2 |
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub f | De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens | 1 |