



Besluitenlijst Openbaar Collegevergadering

Datum	25-04-2023
Tijd	9:00 - 12:30
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	H.M. Ostendorp
Aanwezigen	H.M. Ostendorp, K.A. Maier, J.P. Neven, M. Bettink-Pierik, E.M. de Bas, A.J.G. Bex

4 Openbare stukken ter besluitvorming

4.1 Wijziging tarieventabel leges 2023 en tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2023

Besluit:

1. De raad voor te stellen om de tarieventabel leges per 1 juli 2023 te wijzigen en een aantal nieuwe tarieven vast te stellen waaronder de ontheffing voor een detectieverbod;
2. de raad voor te stellen om het tarief grafrechten voor het schudden of ruimen van een graf te wijzigen met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023.

4.2 Aanstellingsbesluit

Besluit:

1. Medewerker van het bureau Legitiem aan te stellen:
 - a. als onbezoldigd gemeentebtenaar ten behoeve van heffingsactiviteiten voor toeristenbelasting/verblijfsbelasting;
 - b. als toezichthouder BRP in het kader van de Wet basisregistratie personen en de Algemene wet bestuursrecht (Awb)

4.3 Hoger beroep uitspraken laanboomteelt rechtbank Gelderland 20 maart 2023

Besluit:

1. Hoger beroep in te stellen tegen de uitspraak van de rechtbank Gelderland van 20 maart 2023 met zaaknummer ARN 21 / 2045 WABOA 521 voor wat betreft het rechtsoordeel dat teeltondersteunende voorzieningen in de vorm van boompalen met band (en tonkinstokken), kwalificeren als bouwwerken in de zin van artikel 2.1 lid 1 aanhef en onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
2. geen hoger beroep in te stellen tegen de overige rechtsoordelen uit de onder beslispoint 1 genoemde uitspraak en de overige uitspraken van de rechtbank Gelderland van 20 maart 2023 (met zaaknummers ARN 21 / 3756, ARN 21 / 3765, ARN 21 / 3760, ARN 21 / 4429, ARN 21 / 3920, ARN 21 / 3735).

4.4 Herbestemming gemeentehuis

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met de uitvoering van het scenario "nieuwbouw" inzake verkoop gemeentehuis en huisvesting ambtelijke organisatie;
 - a. de verkoop van het gemeentehuis aan een toegelaten instelling met als doel het realiseren van 75 sociale huurwoningen;



- b. de organisatie tijdelijk te huisvesten in het huidige gemeentehuis en het realiseren van een nieuw, duurzaam en passend gemeentehuis;
 2. in te stemmen met de financiële gevolgen van scenario “nieuwbouw”
 - a. Voor de nieuwbouw een kredietaanvraag van € 9.970.500,- beschikbaar te stellen;
 - b. het nieuwe gemeentehuis via duurzame compacte nieuwbouw elders te realiseren, waarbij de totale lasten met ingang van de ingebruikname jaarlijks maximaal € 450.000 euro bedragen;
 3. het college opdracht te geven om het scenario “nieuwbouw” verder uit te werken in een Programma van Eisen en deze voor te leggen aan de gemeenteraad.

4.5 Startnotitie circulaire economie 2024-2029

Besluit:

1. De raad voor te stellen om de startnotitie circulaire economie 2024-2029 vast te stellen met de deelonderwerpen:
 - a. Duurzaam inkopen en circulair handelen;
 - b. Circulair bouwen;
 - c. Ondernemers ondersteunen en stimuleren;
 - d. Hergebruik stimuleren;
 - e. Afval als grondstof;
2. per deelonderwerp te kiezen voor een basis ambitieniveau.

4.6 Uitgangspuntennotitie huisvesting arbeidskrachten

Besluit:

De raad voor te stellen om de uitgangspuntennotitie met de onderstaande uitgangspunten vast te stellen. Deze uitgangspunten zijn:

1. Een aanvaardbare kwaliteit van het woon- en leefklimaat van de huisvestingsvoorziening voor de arbeidskracht moet worden gewaarborgd;
2. om de juiste woon- en leefkwaliteit te waarborgen dient de tijdelijke huisvesting te beschikken over het Keurmerk Stichting Normering Flexwonen (SNF);
3. Buren maakt beleid voor arbeidskrachten die binnen de gemeente werkzaam zijn en gehuisvest worden in de gemeente Buren;
4. binnen de gemeente Buren is alleen ruimte voor kleinschalige huisvesting tot max 50 personen. Initiatieven die groter zijn, moeten passen binnen de schaalgrootte van de gemeente Buren;
5. gemeente Buren voert een digitaal nachtregister in;
6. tijdelijke huisvesting op het terrein van de agrarische werkgever is mogelijk.
7. binnen de gemeente Buren wordt verkamering van woningen en bedrijfswoningen in beginsel niet toegestaan;
8. op vakantieparken en in hotels kunnen in principe geen arbeidskrachten gehuisvest worden, maar het is mogelijk om onder strikte voorwaarden medewerking te verlenen om het voor een korte periode (korter dan vier maanden) mogelijk te maken;
9. het is in het belang van de gemeente Buren om in de regio met de andere



gemeenten te blijven samenwerken aan de huisvesting van arbeidsmigranten en hiervoor een convenant met elkaar te sluiten;

10. het beleid moet juridische houdbaar en handhaafbaar zijn en dat vraagt om een passend handhavingsteam en een bijbehorend structureel budget.

4.7 **Zon- en windpark Twee Sluizen**

Besluit:

Niet instemmen met de ontwikkeling van het zon- en windpark Tweesluizen, Kapel-Avezaath

4.8 **Vaststelling bestemmingsplan Smalriemseweg 72, Beusichem. Het uitbreiden van het bouwvlak ten behoeve van een nieuw bedrijfsgebouw**

Besluit:

De raad voorstellen het bestemmingsplan Smalriemseweg 72, Beusichem NL.IMRO.0214.BEUSmalriemseweg72.BON1 ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het in procedure gebrachte ontwerpplan.

4.9 **Negatief besluit principeverzoek Garststraat 11 Maurik. Het omzetten van de bedrijfswoning naar een reguliere woning.**

Besluit:

Geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor het omzetten van de bedrijfswoning naar een reguliere woning aan Garststraat 11.

4.10 **Uitwerkingskader voor vastgoed en accommodaties gemeente Buren**

Besluit:

1. Instemmen met het uitwerkingskader voor vastgoed en accommodaties en deze ter vaststelling aan de raad voorleggen;
2. de raad voorstellen een bestemmingsreserve vastgoed en accommodaties groot € 377.500 in te stellen (te dekken vanuit de algemene reserve) ten behoeve van uitgaven die samenhangen met het uitwerkingskader en de eventuele verkoopopbrengsten gemeentelijk vastgoed en hiervoor begrotingswijziging 2023-003 vast te stellen;
3. de raad periodiek te informeren over de voortgang van de uitvoering.

Burgemeester en wethouders van Buren,
de secretaris, de burgemeester,

{{esl:signer1:Capture:size(150,40)}}

{{esl:signer2:Capture:size(150,40)}}

A.J.G. Bex MLD

H.M. Ostendorp

