

Overzicht wijziging tarieven belastingen en heffingen 2025 ten opzichte van 2024

Omschrijving	Vastgesteld tarief 2022	Vastgesteld tarief 2023	Vastgesteld tarief 2024	Voorgesteld tarief 2025
Onroerende zaakbelastingen (OZB)				<i>Voorlopig</i>
Eigenaarsgedeelte woningen:	0,1321%	0,1247%	0,1255%	1,00%
Eigenaarsgedeelte niet-woningen:	0,2824%	0,2661%	0,2591%	1,00%
Gebruikersgedeelte niet-woningen:	0,2005%	0,2048%	0,1943%	1,00%
Hondenbelasting				
Per hond:	€ 52,00	€ 47,00	€ 42,00	€ 32,00
Kenneltarief:	€ 260,00	€ 234,00	€ 200,00	€ 160,00
Rioolheffing				
Per eenheid woning:	€ 240,00	€ 245,00	€ 250,00	€ 255,00
Per eenheid niet-woning:	€ 480,00	€ 490,00	€ 500,00	€ 510,00
Per eenheid perceel afvoer hemelwater	€ 60,00	€ 61,00	€ 62,50	€ 63,75
Grafrechten				
Jaarlijks onderhoudsrecht				
Persoon > vanaf 12 jaar	€ 134,62	€ 138,65	€ 142,80	€ 146,00
Kindergraf >1 jaar < 12 jaar	€ 67,30	€ 69,30	€ 71,40	€ 73,00
Kindergraf met t/m 1 jaar	€ 33,65	€ 34,70	€ 35,70	€ 36,50
Urn	€ 67,30	€ 69,30	€ 71,40	€ 73,00
Toeristenbelasting				
Per persoon, per overnachting	€ 1,27	€ 1,28	€ 1,29	€ 1,30
-Overnachten in mobiele kampeeronderkomens op recreatieterrein			€ 1,25	€ 1,26

Toelichting tarieven 2025:

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)	de tarieven voor 2025 zijn voorlopig. Het voorgestelde tarief is fictief en hoog omdat de totale WOZ-waarde van alle objecten in de gemeente nog niet bekend is. We stellen dit hoge tarief voor om de opbrengst van de OZB zeker te stellen. Een tarief mag altijd met terugwerkende kracht lager worden vastgesteld omdat dit gunstig is voor de belastingplichtige. U ontvangt begin februari 2025 een aanpassing van dit tarief, gebaseerd op de totale WOZ-waarde ten opzichte van de begrote opbrengst 2025.
Hondenbelasting	de tarieven voor 2025 worden verlaagd in verband met de afbouw van de hondenbelasting over een periode van 10 jaar. Dit besluit is genomen in 2019.
Rioolheffing	de tarieven voor 2025 zijn conform het eerder vastgestelde Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP).
Grafrechten	het tarief voor 2025 is aangepast aan de BBP-index vanuit de Meicirculaire 2024.
Verblijfsbelasting	Het tarief is gebaseerd op een trendmatige verhoging van € 0,01 per jaar.

Er bestaat een verschil tussen belastingen en rechten/heffingen/leges. Bij een belasting mag de gemeente het tarief en de opbrengst zelf bepalen. De Onroerende zaakbelastingen (OZB) is in Buren de belangrijkste lokale belasting. Daarnaast heft Buren verblijfsbelasting en hondenbelasting.

Bij de zogenaamde rechten/heffingen/leges is de gemeente niet helemaal vrij in het bepalen van het tarief. Het tarief van een recht mag maximaal kostendekkend zijn. Tegenover de betaling van rechten staan rechtstreekse diensten. Er mag dus niet bewust winst op worden gemaakt. De kostendekkendheid wordt beoordeeld op basis van de begrote inkomsten en uitgaven.

De gemeente Buren kent rioolheffing, lijkbezorgingsrechten en leges voor bijvoorbeeld huwelijken, paspoorten, rijbewijzen en vergunningen. De afvalstoffenheffing loopt via de AVRI.