



## Besluitenlijst Besluitvormende Raad

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>               | 19 november 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Tijd</b>                | 19:34 - 22:02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Locatie</b>             | Raadzaal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Voorzitter</b>          | H.M. Ostendorp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Griffier</b>            | R. Kuipers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Aanwezigen</b>          | S. van Alfen, D.J. Bult, G. van Droffelaar, G.W. Hoek, G.J. Keller, L.M. de Koning, W.T. van Laar, P.A. Molleman, G.J.D. van Zetten (Gemeentebelangen)<br>J.G. Keuken, C. de Lange, R. Prosman (PCG)<br>J.K. van Blijderveen, R.B.C.H. Hullekes, H.N. van Vierssen (VVD)<br>N. Michielsen, L. de Lange (PvdA-GroenLinks)<br>W. van Blijderveen, P.D.J. van Dijk (CDA)<br>A. van Zijl-Hoek (D66)<br>J. de Jonge (PvdD) |
| <b>Portefeuillehouders</b> | E.M. de Bas, K.A. Maier, J.P. Neven                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

### 1 Opening en mededelingen

Voorzitter Ostendorp opent de besluitvormende raad om 19.34 uur.

De raad is met eenentwintig leden voltallig aanwezig.  
Het voltallige college en de griffier zijn aanwezig.

Mededelingen:

- Wethouder De Bas doet een mededeling over de Stuurgroep RES
- Wethouder De Bas doet een mededeling vanuit het Portefeuillehoudersoverleg Wonen.
- Wethouder Neven doet een mededeling over een voorlichtingscampagne omtrent fatbikes.
- Wethouder Neven doet een mededeling over het ruimtelijk arrangement.
- Wethouder Neven doet een mededeling over het Groen-Blauw Raamwerk.
- Wethouder Neven doet een mededeling over het Brede Tafeloverleg Ruimte.

### 2 Vaststelling agenda raadsvergadering

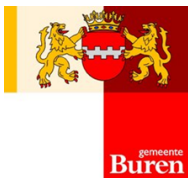
Voorstellen:

- Wethouder Neven geeft aan dat er in de stukken rondom agendapunt 5.1. "Bestemmingsplannen Blommeland en Lienden, voorstraat 44-26, Molenbiotoop" een omissie zit. De raad besluit het punt van de af agenda te voeren.

Besluit:

De agenda gewijzigd vast te stellen, met de volgende wijziging:

- Agendapunt 5.1 "Bestemmingsplannen 'Lienden, Blommeland en 'Lienden, Voorstraat 44-46, molenbiotoop" van de agenda af te voeren.



### **3 Vaststelling besluitenlijst besluitvormende raadsvergadering d.d. 15 oktober 2024**

*Besluit:*

De besluitenlijst van de besluitvormende raad van 15 oktober 2024 ongewijzigd vast te stellen.

### **4 Installatie nieuwe burgerleden**

*Besluit:*

te benoemen tot burgerraadslid voor de Partij voor de Dieren: mevr. H.J. (Anne) van de Werk, geboren 16 december 1966, wonende te Zoelen.

*Toelichting:*

Met terugwerkende kracht is een commissie voor onderzoek van de geloofsbrieven ingesteld met daarin de leden Van Zijl (voorzitter), Hoek en Keller. De commissie voor onderzoek van de geloofsbrieven adviseert tot haar toelating als burgerlid van de gemeente Buren.

Voorzitter Ostendorp heeft tijdens de raadsvergadering de eed afgenomen bij mevr. H.J. van de Werk.

*Besluit:*

te benoemen tot burgerraadslid voor de Volkspartij voor Vrijheid en Democratie: mevr. C. (Christina) Timmer, geboren 6 juli 1987, wonende te Maurik.

*Toelichting:*

Met terugwerkende kracht is een commissie voor onderzoek van de geloofsbrieven ingesteld met daarin de leden Van Zijl (voorzitter), Hoek en Keller. De commissie voor onderzoek van de geloofsbrieven adviseert tot haar toelating als burgerlid van de gemeente Buren.

Voorzitter Ostendorp heeft tijdens de raadsvergadering de belofte afgenomen bij mevr. C. Timmer.

## **5 A-STUKKEN (HAMERSTUKKEN)**

### **5.2 Bestemmingsplan Marktpluin 2 en 4 en marktpluin 10**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan Lienden, Marktpluin tussen 2 en 4 en Marktpluin 10 opgenomen in de Nota van Zienswijzen;
2. het bestemmingsplan Marktpluin 2 en 4 en marktpluin 10, NL.IMRO.0214.BPMarktpluinBVA1 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het in procedure gebrachte ontwerpplan;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan omdat het kostenverhaal met een anterieure overeenkomst is geregeld.

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Bestemmingsplan Marktpluin 2 en 4 en marktpluin 10" is aangenomen met 21 stemmen voor (GB, PCG, VVD, PvdA-GL, CDA, D66 en PvdD) en 0 stemmen tegen.

### 5.3 Verklaring van geen bedenkingen Ingen, Zevenmorgen 26

*Besluit:*

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de ontwikkeling van een woning aan de Zevenmorgen 26a te Ingen.
2. Deze ontwerpverklaring als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken als geen zienswijzen worden ingediend.

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Verklaring van geen bedenkingen Ingen, Zevenmorgen 26" is aangenomen met 21 stemmen voor (GB, PCG, VVD, PvdA-GL, CDA, D66 en PvdD) en 0 stemmen tegen.

Stemverklaringen:

De Lange (PCG)

*"De PCG zal zeker voorstemmen voor dit voorstel. Maar een voorstel waar wellicht drieëntwintig bijlagen bij zitten, waarvan het meeste onderzoeken zijn, hier wordt dan duidelijk zichtbaar waarom woningbouw in onze, niet allen in onze gemeente maar ook in Nederland, zo lang duurt. Ik denk dat het ons aan het denken zou moeten zetten."*

Michielsen (PvdA-GroenLinks)

*"Een iets ander geluid. Maar ik ben heel blij met de laatste bijlage die erbij zit, het burgerparticipatieverslag. Ik zou willen dat onder elk raadsvoorstel dat we hier op tafel krijgen een soortgelijk burgerparticipatieverslag zou zijn. Dat zou heel veel schelen"*

### 5.4 Containerveld Veldstraat 2a, Lienden

*Besluit:*

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanleg van een containerveld aan de Veldstraat 2a in Lienden;
2. Deze ontwerpverklaring als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken als geen zienswijzen worden ingediend;

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Containerveld Veldstraat 2a, Lienden" is aangenomen met 18 stemmen voor (GB, PCG, VVD, CDA en D66) en 3 stemmen tegen (PvdA-GL en PvdD).

Stemverklaringen:

De Jonge (PvdD)

*"Alweer een containerveld en ook hier weer een geval van legalisatie van een zonder vergunning aangelegd veld. In totaal 3 hectare containerveld waarvan 625 m2 verhard met betonplaten. Het bodemleven gaat volledig kapot, de biodiversiteit gaat naar nul, de bodem kan geen water meer opnemen. Hoe kunnen we onze inwoners overtuigen van de noodzaak om hun tuinen aan te passen als we dit toestaan? Het is een slecht plan, dit past beter op een bedrijventerrein, daar ligt al asfalt en beton, daar kan deze containerteelt prima naar toe, vruchtbare landbouwgrond kan beter worden gebruikt."*

Van Laar (GB)

*"Ik ga schoorvoetend akkoord. Dit gebied is aangewezen als ruimte voor containerteelt. Maar weer een raadsvoorstel waar gedogen aan de grondslag ligt. Blijf dit zeer lastig vinden, hoe ik het dan anderen moet uitleggen."*

Michielsens (PvdA-GroenLinks)

*"Die ligt in dezelfde lijn van de twee voorgaande. Juist het legaliseren van dit soort dingen is voor ons een doorn in het oog. Vandaar dat wij niet met dit voorstel mee zullen gaan"*

## 5.5 Aankoop gronden Het Woud in Ingen

*Besluit:*

1. In te stemmen met de aankoop van percelen B en C ten behoeve van beoogde woningbouwontwikkeling in Ingen;
2. De grondexploitatie "herontwikkeling gronden 't Woud te Ingen" te openen en vast te stellen overeenkomstig de "grondexploitatieberekening, inclusief toelichting" in de geheime bijlage 1 en deze als financieel kader voor het college mee te geven in de gemeentelijke begroting;
3. De door het college opgelegde geheimhouding op de grondexploitatieberekeningen te bekrachtigen;
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2024-008.

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Aankoop gronden Het Woud in Ingen" is aangenomen met 20 stemmen voor (GB, PCG, VVD, CDA, PvdA-GL en D66) en 1 stem tegen (PvdD).

*Stemverklaring:*

J. de Jonge (PvdD)

*"De PvdD steunt het voorstel om in Ingen woningen te bouwen maar heeft twijfels over dit plan. De grond van de boomgaard is plaatselijk zwaar verontreinigd, de gemeente gaat de sanering betalen en loopt daarmee onnodig risico. Waarom wordt deze sanering niet door de verkoper betaald? De grond wordt relatief duur aangekocht, duurder bijvoorbeeld dan in Beusichem. Dat is niet logisch, huizen zijn in Beusichem veel duurder dan in Ingen dus de grond in Ingen zou een stuk goedkoper moeten zijn. Dat betekent een grotere kans op een verlieslijdende grondexploitatie. Helemaal merkwaardig is dat de koopcontracten al zijn getekend. Of de raad nu maar even bij het kruisje wil tekenen. Dat gaat de PvdD niet doen, wij stemmen tegen plan, het college heeft ons niet kunnen overtuigen dat dit het best mogelijke plan is voor Ingen."*

## 5.6 Aankoop gronden Stichting het Weeshuis in Beusichem

*Besluit:*

1. In te stemmen met het aanbod van Stichting het Weeshuis en gronden aan de Pieterssteeg te Beusichem aan te kopen ten behoeve van beoogde woningbouwontwikkeling in Beusichem;
2. De grondexploitatie "herontwikkeling Weeshuisgebied Beusichem" te openen en vast te stellen overeenkomstig de "grondexploitatieberekening, inclusief toelichting" in de geheime bijlage 1 en deze als financieel kader voor het college mee te geven in de gemeentelijke begroting;
3. De door het college opgelegde geheimhouding op de grondexploitatieberekeningen te bekrachtigen;
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2024-007

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Aankoop gronden Stichting het Weeshuis in Beusichem" is aangenomen met 21 stemmen voor (GB, PCG, VVD, PvdA-GL, CDA, D66 en PvdD) en 0 stemmen tegen.

Stemverklaring:

De Jonge (PvdD)

*"Dit lijkt een prima mogelijkheid om in Beusichem huizen te kunnen bouwen. Goed dat dit gebeurt in overleg met Beusichem Leeft en Beusichem Bouwt. Nu maar hopen dat dit project voor de gemeente financieel beter verloopt dan het project Hoogendijck in Beusichem waar de gemeente een flink verlies heeft moeten slikken."*

## **6 B-STUKKEN (BESPREEKSTUKKEN)**

### **6.1 Bestemmingsplan Ingen, Culekampseweg 4**

*Amendement:*

Raadslid Prosman (PCG) dient amendement "Bestemmingsplan Culekampseweg 4, Ingen" in. Het amendement wordt mede-ingediend door raadsleden Bult (GB), Van Dijk (CDA) en Van Zijl-Hoek (D66).

*Toelichting:*

Het amendement "Bestemmingsplan Culekampseweg 4, Ingen" is aangenomen met 20 stemmen voor (GB, PCG, VVD, PvdA-GL, CDA, D66 en PvdD) en 0 stemmen tegen. Raadslid Van Blijderveen (CDA) heeft zich van stemming onthouden wegens betrokkenheid.

Stemverklaringen:

Van Vierssen (VVD)

*"Wij zullen instemmen met het amendement, maar wel gezegd hebbende dat, denk ik, het een gemiste kans is om nu niet gelijk te regelen dat we de Culekampseweg kunnen ontlasten van het vrachtverkeer."*

Michielsen (PvdA-GroenLinks)

*"Dezelfde strekking, met daarbij de opmerking dat die ontsluitingsweg ook heel goed had kunnen functioneren voor het aan- en afvoer van bouwverkeer, wat straks nodig is om die eerste fase te realiseren. Dus jammer, een gemiste kans."*

Van Blijderveen (CDA)

*"Ik heb me onthouden van stemming gezien het verleden wat ik daar heb gedaan en ik wil me onthouden van stemming hierbij."*

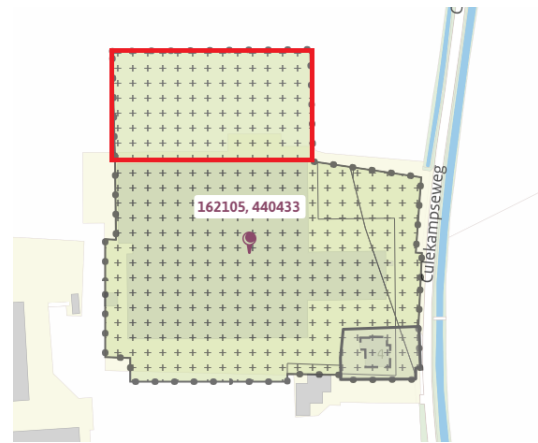
De Jonge (PvdD)

*"Deze nieuwe toegangsweg is een klein stapje in de goede richting maar wat de PvdD betreft nog niet voldoende. Desondanks steunen wij dit amendement zodat de overlast voor de omwonenden in ieder geval niet nog groter wordt."*

*Geamendeerd besluit:*

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Ingen, Culekampseweg 4 op genomen in de Nota van Zienswijzen;
2. Bestemmingsplan Ingen, Culekampseweg 4 met identificatienummer NL.IMRO.0214.INGCulekampseweg4-BVA1 gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Ingen, Culekampseweg
4. In de regels van het bestemmingsplan wordt artikel 3.2.1.a toegevoegd (na artikel 3.2.1). Dit artikel luidt:  
*Artikel 3.2.1.a Voorwaardelijke verplichting ontsluiting*  
*Ter plaatse van de aanduiding 'voorwaardelijke verplichting' wordt een omgevingsvergunning voor het bouwen van bedrijfsgebouwen pas verleend als een ontsluitingsweg van het bouwvlak naar De Brei, Ingen is aangelegd.*

5. Een aanduiding voor deze voorwaardelijke verplichting wordt opgenomen in het bestemmingsplan, in het rode kader zoals weergegeven in onderstaand figuur:



*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Bestemmingsplan Ingen, Culekampseweg 4" is aangenomen met 19 stemmen voor (GB, PCG, VVD, CDA, PvdA-GL en D66) en 1 stem tegen (PvdD). Raadslid Van Blijderveen (CDA) heeft zich van stemming onthouden wegens betrokkenheid.

*Stemverklaring:*

De Jonge (PvdD)

*"Ondanks de nieuwe toegangsweg blijft dit een slecht plan, het is de verkeerde locatie voor nog meer vrachtverkeer, nog meer geluidsoverlast voor omwonenden. Een dergelijk logistiek bedrijf, want dat is een fruithandel gewoon, hoort thuis op een bedrijventerrein. Partij voor de Dieren zal daarom tegenstemmen."*

## 6.2 Voorgenomen besluit OBS De Wiekslag

*Besluit:*

1. Openbare basisschool de Wiekslag op te heffen per 1 augustus 2025.

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Voorgenomen besluit OBS De Wiekslag" is aangenomen met 21 stemmen voor (GB, PCG, VVD, PvdA-GL, CDA, D66 en PvdD) en 0 stemmen tegen.

*Motie:*

Raadslid Van Blijderveen (VVD) dient motie "Maatschappelijke herbestemming voormalig schoolgebouw de Wiekslag" in. De motie wordt mede-ingediend door raadsleden De Lange (PCG) en Van Dijk (CDA).

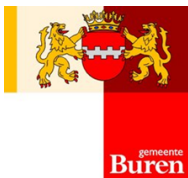
*Toelichting:*

De motie "Maatschappelijke herbestemming voormalig schoolgebouw de Wiekslag" is ingetrokken.

*Toezegging:*

Wethouder Maier zegt toe om na één augustus 2025 met de raad te communiceren over het college het proces verder gaat inrichten na het voorgenomen besluit OBS De Wiekslag. Hierbij zal voorafgaand aan het tot planvorming komen de gemeenteraad meegenomen en geïnformeerd worden.

*Deadline: 01-08-2025*



### 6.3 **Uitgangspunten asielopvang in de gemeente Buren**

*Amendement:*

Raadslid Keller (GB) dient amendement "Uitgangspunten asielopvang gemeente Buren - GB CDA D66 PCG" in. Het amendement wordt mede-ingediend door raadsleden Van Dijk (CDA), Van Zijl-Hoek (D66) en De Lange (PCG).

*Toelichting:*

Het amendement "Uitgangspunten asielopvang gemeente Buren - GB CDA D66 PCG" is aangenomen met 20 stemmen voor (GB, PCG, VVD, CDA, PvdA-GL en D66) en 1 stemmen tegen (PvdD).

*Stemverklaring:*

De Jonge (PvdD)

"De Partij voor de Dieren vindt het op zich een goed amendement, wat wij graag hadden willen steunen. Waar het niet, dat wij toch vrij principieel zijn in het uitsluiten, al dan niet uitsluiten, van de kern Maurik. Wij ondersteunen de oproep van meneer Michielsen. Wij hadden dezelfde oproep gedaan, ook aan Gemeentebelangen voor deze vergadering, om bij voorkeur Maurik te ontlasten, maar niet ten kosten van alles. Dus daarom zullen wij toch dit amendement niet kunnen steunen.

*Amendement:*

Raadslid De Jonge (PvdD) dient amendement "Uitgangspunten asielopvang gemeente Buren - PvdD" in.

*Toelichting:*

Het amendement "Uitgangspunten asielopvang gemeente Buren - PvdD" is verworpen met 1 stem voor (PvdD) en 20 stemmen tegen (GB, PCG, VVD, CDA, PvdA-GL en D66).

*Amendement:*

Raadslid Van Blijderveen (VVD) dient amendement "Uitgangspunten asielopvang gemeente Buren - VVD" in.

*Toelichting:*

Amendement "Uitgangspunten asielopvang gemeente Buren - VVD" is ingetrokken.

*Geamendeerd besluit:*

1. Er wordt minimaal het aantal plekken voor asielopvang mogelijk gemaakt waarmee de gemeente Buren aan haar taakstelling voldoet;
2. De financiering vanuit het Rijk voor asielopvang is gegarandeerd en minimaal kostendekkend, tenminste voor de duur waarvoor de verplichting wordt aangegaan;
3. Locaties voldoen aan de voorwaarden van het COA die nodig zijn om de exploitatie en uitvoering bij het COA te beleggen waarbij de voorkeur blijft voor kleine (satelliet)locaties verdeeld over meerdere kernen ter bevordering van de sociale cohesie;
4. Een locatie is voor minimaal vijf jaar beschikbaar;
5. Locaties vormen geen belemmering voor woningbouw, toerisme of de uitbreiding van een bedrijventerrein, maar biedt de gemeente Buren juist kansen op het gebied van:
  - a. verkleinen van de woningnood (slimme combinaties maken voor huisvesting),
  - b. vergroten van de leefbaarheid in de kernen (onderwijs en voorzieningen),
  - c. oplossingen voor de openbaar-vervoer-problematiek.
6. Een locatie ligt niet te ver van voorzieningen;

7. De veiligheid van zowel inwoners als asielzoekers is geborgd;
8. Een locatie komt niet in een kern waar (recent) (asiel)opvang is (geweest);
9. Waar mogelijk werkt het college samen met één of meerdere buurgemeenten, in ieder geval met andere gemeenten in Rivierenland die nog geen uitvoering hebben gegeven aan de opdracht locaties te onderzoeken op geschiktheid, haalbaarheid en draagvlak.
10. Het college communiceert transparant met inwoners en andere belanghebbenden over het proces om te komen tot een locatie.

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "Uitgangspunten asielopvang in de gemeente Buren" is aangenomen met 20 stemmen voor (GB, PCG, VVD, CDA, PvdA-GL en D66) en 1 stem tegen (PvdD).

*Stemverklaring:*

De Jonge (PvdD)

*"In feite dezelfde stemverklaring als bij het amendement. Wij zouden graag dit voorstel willen steunen, waar het niet het uitgangspunt achter wat ons betreft te star is. Daarom zullen wij toch tegen moeten stemmen."*

*Toezeggingen:*

Burgemeester Ostendorp zegt toe dat als de spreidingswet wordt ingetrokken, dat het college dan naar de raad komt om te bekijken hoe de gemeente zich tot die situatie gaat verhouden.

*Deadline: 18 maart 2026*

## **7 Voorstel afhandeling Lijst Ingekomen Stukken**

Raadslid Van Zijl-Hoek (D66) verzoekt om punt A8 "Stichting Handy-Car(e), Hengelo over Toegankelijkheid openbare gelegenheden" in plaats van "ter kennisname als" als "In handen van het college ter afdoening" te verwerken. De raad stemt hiermee in.

*Besluit:*

in te stemmen met de (gewijzigde) voorgestelde wijze van afhandeling van de ingekomen stukken.

*Toelichting:*

Het raadsvoorstel "afhandeling lijst van ingekomen stukken 19 november 2024" is aangenomen met 21 stemmen voor (GB, PCG, VVD, PvdA-GL, CDA, D66 en PvdD) en 0 stemmen tegen.

## **8 Informatie-uitwisseling**

- Raadslid Van Droffelaar doet een terugkoppeling namens de Regionale Agendacommissie.
- Raadslid De Koning doet een terugkoppeling namens de Raad van Advies van de Regionale Rekenkamer.

### **8.1 Informatie-uitwisseling over niet geagendeerde agendapunten**

### **8.2 Vragen aan voorzitters werkgroepen**





**8.3 Terugkoppeling regionale samenwerking / VNG-commissie raadsleden en griffiers**

**9 Motie vreemd aan de orde van de dag**

**10 Sluiting**

Voorzitter Ostendorp sluit de besluitvormende raad om 22.02 uur.

namens de gemeenteraad van Buren,  
de griffier, de voorzitter,

{{esl:signer1:Capture:size(150,40)}} {{esl:signer2:Capture:size(150,40)}}

R. Kuipers

H.M. Ostendorp